

## Wir kaufen Bestandsimmobilien

### Typ

- Mehrfamilienhäuser
- Eigentumswohnungen
- Grundstücke

### Volumen

bis 1,5 Mio EUR

### Zustand

- instandgesetzt
- renovierungsbedürftig
- denkmalgeschützt
- teilsaniert
- sanierungsbedürftig

### Ausschluss

- Erbpacht
- Neubau



MA



HD

### Rhein-Neckar-Kreis

Schwetzingen - Hockenheim

### Landkreis Karlsruhe

Graben-Neudorf - Linkenheim - Stutensee  
Eggenstein-Leopoldshafen - Bruchsal - Forst

### Karlsruhe

### Ettlingen



Senden Sie uns Ihr Angebot:  
[ankauf@sdm-realestate.com](mailto:ankauf@sdm-realestate.com)

## Unser Leistungsversprechen für Immobilieneigentümer

Unsicherheiten beim Verkauf der privaten Immobilie sind durchweg nachvollziehbar, da der Immobilienmarkt außerordentlich dynamisch und facettenreich ist. Daher agieren wir stets auf Augenhöhe und stehen Ihnen auch emotional und persönlich während der gesamten Abwicklung zur Seite.



Sie erhalten innerhalb von 24 Stunden ein verbindliches Kaufangebot für Ihre Immobilie. Bis zum Beurkundungstermin vergehen im Schnitt drei Wochen.



Wir kümmern uns um die Beschaffung aller verkaufsrelevanten Unterlagen und fertigen Ihren Wünschen entsprechend den Kaufvertrag an.



Sie erhalten für Ihre Immobilie marktübliche Höchstpreise und auf Wunsch unmittelbar nach Beurkundung eine Anzahlung.